

محاسبة وإدارة الأصول الثابتة طبقاً لمعايير المحاسبة

المقدمة:

تعتبر محاسبة وإدارة الأصول الثابتة من المهام الأساسية لأي مؤسسة، حيث أن الأصول تعد من الموارد الحيوية التي تستخدمها المؤسسات في عمليات الإنتاج وتحقيق الأرباح المستقبلية. تهدف هذه الدورة التدريبية إلى استعراض الأساليب الإدارية والمحاسبية لإدارة الأصول، مع التركيز على المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS). سيتعرف المشاركون على المعايير المتعلقة بمحاسبة وإدارة الأصول الثابتة، فضلاً عن تقنيات تقييم الأصول في ظل التحول من الأساس النقدي إلى أساس الاستحقاق، مما يساعد على تحديد القيمة العادلة (Fair Value) للأصول.

يستعرض البرنامج الاتجاهات الحديثة في إدارة وتقييم الأصول الثابتة، بالإضافة إلى كيفية تطبيق هذه الاتجاهات في تحليل ورقابة الأصول الثابتة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية. كما يتطرق البرنامج إلى استراتيجيات الاستثمار في عقود التأجير التمويلي للأصول الثابتة. ويشمل البرنامج قسمين رئيسيين: الأول يتعلق بإدارة الأصول الثابتة، حيث يتناول إدارة الأداء وتحسينه، بينما يركز القسم الثاني على محاسبة الأصول وفقاً للمعايير الدولية، ويشمل قياس الأصول ذات القيمة العادلة، مع دراسة قواعد الرسملة للأصول الثابتة وغير الملموسة.

الفئات المستهدفة:

جميع المسؤولين عن إدارة الأصول الثابتة

.

المشرفون والمحاسبون

.

مشرفو المرافق والمشتريات

.

المنسقون والمراقبون الماليون

.

الموظفون الجدد الذين يتعاملون مع إدارة الأصول الثابتة

.

المدققون الداخليون، مشرفو الصيانة، ومديرو العمليات

.

أي شخص يرغب في تطوير مهاراته في هذا المجال

.

الأهداف التدريبية:

بنهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركون قادرين على:

تعريف مفهوم الأصول الثابتة والتوجهات الحديثة في إدارتها

.

تدريب المشاركين على المعايير الحديثة لتقييم الأصول الثابتة

.

تزويد المشاركين بالمهارات اللازمة لتحليل الأصول الثابتة وفهم تأثيرها على المؤسسة

.

تزويد المشاركين بأساليب تصنيف الأصول الثابتة الحديثة

.

اطلاع المشاركين على معايير التقارير المالية المتعلقة بإدارة الأصول الثابتة

.

تمكين المشاركين من مراجعة وتقييم الأصول الثابتة بكفاءة

.

التعرف على أنظمة إدارة الأصول الثابتة والموجودات

.

تعلم كيفية إعادة تقييم الأصول وشروطها ومعالجة نتائج عمليات إعادة التقييم، سواء كانت أرباحًا أو خسائر

.

تزويد المشاركين بالمهارات اللازمة لإعداد موازنات المشاريع والأصول

.

تعريف المشاركين بكيفية جرد الأصول وتحديد قيمتها العادلة وعرضها في القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية

.

الكفاءات المستهدفة:

العمليات المتعلقة باقتناء الأصول وحساباتها

.

معالجة الحركات المتعلقة بالأصول الثابتة وفقاً للمعايير الدولية

.

إدارة وتقييم الأصول

.

(إعداد الموازنة الاستثمارية (موازنة الأصول

.

عرض الأصول في الحسابات الختامية والقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية

.

محتوى الدورة:

الوحدة الأولى: العمليات المتعلقة باقتناء الأصول وحساباتها

التصنيفات الرئيسية للأصول

.

متغيرات اتخاذ قرارات شراء الأصول

.

شراء الأصول وتسجيلها في الدفاتر

.

المفاضلة بين شراء الأصول، استئجارها أو تصنيعها

.

حيازة الأصول عبر التأجير التمويلي

.

إعداد سجل متابعة الأصول

.

الأصول والمشروعات التي تحت التنفيذ

.

الوحدة الثانية: معالجة الحركات المتعلقة بالأصول الثابتة وفقًا للمعايير الدولية

اهلاك الأصول

.

تخريد

الأصول

.

عمليات الصيانة والصلاح

.

بيع الأصول كليًا أو جزئيًا

.

استبدال الأصول بمقابل أو بدون مقابل

.

استبعاد الأصول للتقادم

.

الرقابة على الأصول

.

حركة نقل الأصول بين الفروع أو مراكز التكلفة أو المواقع

.

الوحدة الثالثة: إدارة وتقييم الأصول

جوانب إدارة الأصول والمحافظة عليها

.

أسس وطرق تقييم الأصول

.

النماذج والمعايير العالمية لتقييم الأصول

.

معالجة أرباح وخسائر إعادة التقييم

.

اتخاذ قرارات إهلاك واستبدال واستبعاد الأصول

.

طرق استبدال الأصول والتخلص منها

.

معالجة انخفاض قيمة الأصول

.

إدارة وتقييم الأصول وفقًا للمعايير الدولية

.

الوحدة الرابعة: إعداد الموازنة الاستثمارية (موازنة الأصول)

أهمية الموازنة وعلاقتها بالموازنات الأخرى

.

مداخل تمويل الموازنة الاستثمارية

.

مكونات الموازنة الاستثمارية

.

مشروعات جديدة

.

مشروعات التوسع والاستكمال

.

مشروعات الإحلال والتجديد

.

نماذج تقييم المشروعات الاستثمارية المدرجة بالموازنة

.

الوحدة الخامسة: عرض الأصول في الحسابات الختامية والقوائم المالية وفقًا للمعايير الدولية

ربط الأصول بالحسابات العامة

.

جرد الأصول

.

معالجة العجز والزيادة في حسابات الأصول

.

حالات تحويل الأصناف المخزنية إلى أصول أو الأصول الثابتة إلى أصناف مخزنية

.

عرض الأصول بالتكلفة

.

عرض الأصول بصافي القيمة

.

عرض الأصول بالقيمة العادلة

.

الإفصاحات

المتعلقة بالأصول في القوائم المالية

.